**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| « 07 » августа 2017 года | № 446 |

пгт. Забайкальск

**«О подготовке жилищно-коммунального хозяйства городского поселения «Забайкальское» к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов»**

Во исполнении Распоряжения Правительства Забайкальского края от 27 июля 2017 года № 283-р «О дополнительных мерах по подготовке к осенне-зимнему периоду жилищно-коммунального хозяйства Забайкальского края 2017/2018 годов» в целях обеспечения своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства городского поселения «Забайкальское» к устойчивой и безаварийной работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов, руководствуясь статьей 27 Устава городского поселения «Забайкальское» **РАСПОРЯЖАЮСЬ**:

1. Создать комиссию по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2017-2018 годов, утвердить её состав (приложение №1), положение (приложение №2) и график проведения осмотра жилищно-коммунального хозяйства городского поселения «Забайкальское» (приложение №3);
2. Обеспечить готовность к отопительному периоду 2017-2018 годов муниципального жилищного фонда, объектов социальной сферы, теплоэнергетического оборудования, инженерных сетей;
3. Принять меры по обеспечению в полном объеме текущей оплаты потребляемых топливно-энергетических ресурсов учреждениями, финансируемыми за счет средств местного бюджета;
4. Организовать проведения разъяснительно-агитационных мероприятий с целью увеличения собираемости платежей за жилищно-коммунальные услуги и погашения дебиторской задолженности;
5. Отработать схему взаимодействия на случай возникновения чрезвычайных ситуаций, аварий и сбоев в работе на объектах жилищно-коммунального хозяйства;
6. Организовать проведения осмотров дизельных электрических станций на предмет их готовности к работе в условиях возникновения перебоев с электроснабжением;
7. Оптимизировать структуру управления жилищно-коммунальным хозяйством в части укрепления обслуживающих предприятий;
8. Официально опубликовать настоящее Распоряжение в информационном вестнике городского поселения «Забайкальское» «Вести Забайкальска»;
9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы по общим вопросам А.В.Лоскутникова.

И.О. Главы городского поселения

«Забайкальское» О.В. Писарева

Приложение № 1

Утверждено

Распоряжением Администрации

городского поселения «забайкальское»

от « 07 » августа 2017 года № 446

**Состав**

**комиссии по подготовке жилищно-коммунального хозяйства городского поселения «Забайкальское» к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов**

**Председатель:** Лоскутников Алексей Владимирович – И.о. заместителя Главы городского поселения «Забайкальское» по общим вопросам.

**Члены комиссии:**

1. Попова Надежда Юрьевна – начальник отдела ЖКХ, строительства, транспорта, связи и промышленности и ЧС;
2. Данжинов Юрий Алексеевич – специалист ГО и ЧС;
3. Представитель Ростехнадзора Забайкальского края – по согласованию;
4. Представитель Администрации муниципального района «Забайкальский район» – по согласованию;
5. Представитель СП Забайкальск ООО «Коммунальник» – по согласованию;
6. Кулаков Олег Геннадьевич – директор муниципального автономного некоммерческого учреждения «Благоустройство»;
7. Клёнов Владимир Владимирович – директор ООО УК «ЭСК-Забайкальск»;
8. Рукавишников Сергей Анатольевич – директор ООО «МК «Забайкальск»;
9. Нагорнова Надежда Ивановна – директор ООО УК «Комфорт-Сервис-Забайкальск»;
10. Бутин Сергей Александрович – председатель ТСЖ «Элита»;
11. Кобылкин Алексей Анатольевич – председатель ТСЖ «Наш дом»;
12. Якимов Сергей Владимирович – председатель ТСЖ «Удачи».

Приложение № 2

Утверждено

Распоряжением Администрации

городского поселения «забайкальское»

от « 07 » августа 2017 года № 446

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о комиссии по подготовке жилищно-коммунального хозяйства городского поселения «Забайкальское» к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов**

       Постоянно действующая рабочая комиссия городского поселения «Забайкальское» по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду (далее комиссия) является координирующим органом при администрации городского поселения и создается для решения оперативных вопросов и осуществления контроля за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального, теплоэнергетического и водопроводно-канализационного хозяйства к работе в осенне-зимних условиях.

   В своей работе комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Забайкальского края, а также настоящим Положением.

   Комиссию возглавляет  исполняющий обязанности Главы администрации городского поселения «Забайкальское» по общим вопросам.

   Состав комиссии утверждается распоряжением администрации   городского поселения из числа представителей администраций, руководителей энергоснабжающих предприятий, организаций обеспечивающих безаварийность функционирования объектов жизнеобеспечения.

     Основными задачами комиссии являются:

     -контроль за выполнением мероприятий по своевременной и качественной подготовке объектов социальной сферы, жилищно-коммунального хозяйства (независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности) к работе в осенне-зимних условиях);

     -контроль за созданием обязательного запаса материально-технических ресурсов;

     -контроль за исполнением распоряжения администрации городского поселения о подготовке объектов социальной сферы, жилищно-коммунального хозяйства городского поселения к работе в осенне-зимних условиях.

Комиссия имеет право:

     -рассматривать на заседаниях комиссии вопросы, связанные с подготовкой объектов социальной сферы, жилищно-коммунального хозяйства городского поселения к работе в осенне-зимних условиях;

     -запрашивать от руководителей предприятий, организаций, учреждений объяснения   в письменном виде о причинах отставания или невыполнения запланированных объемов предзимних работ;

   -заслушивать на своих заседаниях отчеты должностных лиц, ответственных за выполнение конкретных мероприятий по подготовке объектов социальной сферы, жилищно-коммунального хозяйства городского поселения  к работе в осенне-зимних условиях;

   -привлекать для участия в работе комиссии представителей организаций по вопросам, входящим в компетенцию комиссии.

   Решения комиссии, принятые в пределах ее компетенции, являются обязательными к исполнению всеми предприятиями, организациями, учреждениями и должностными лицами на территории городского поселения.

Комиссия формируется в составе председателя комиссии и членов комиссии.

     Председатель комиссии:

-утверждает план работы комиссии, определяет порядок рассмотрения вопросов;

-организует работу и ведет заседания комиссии;

-дает поручения членам комиссии в соответствии с принятыми решениями комиссии, контролирует выполнение принятых решений;

-назначает секретаря из присутствующих членов комиссии;

-вносит предложения об изменении состава комиссии.

Комиссия работает в соответствии с планом, утвержденным председателем комиссии.

       Заседания комиссии проводятся по поручению председателя комиссии.

       Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца, и считаются правомочными, если на них присутствует не менее половины всех членов комиссии.

       Решения комиссии принимаются открытым голосованием и считаются принятым, если за них проголосовало более половины присутствующих членов комиссии.

       В случае равенства голосов председательствующего на заседании комиссии является решающим.

       Протокол заседания комиссии подписывается председателем комиссии и секретарем.

     На заседание комиссии могут приглашаться представители средств массовой информации с целью информирования населения о деятельности комиссии.

Приложение № 3

Утверждено

Распоряжением Администрации

городского поселения «забайкальское»

от « 07 » августа 2017 года № 446

**График**

**проведения осмотра жилищно-коммунального хозяйства городского поселения «Забайкальское»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование организации** | **Дата** | **Примечание** |
| **1** | ООО УК «Комфорт-Сервис-Забайкальск» | 21.08.2017-23.08.2017 |  |
| **2** | ООО «МК«Забайкальск» | 24.08.2017-25.09.2017 |  |
| **3** | ООО УК «ЭСК-Забайкальск» | 28.08.2017-05.09.2017 |  |
| **4** | МАНУ «Благоустройство» | 06.09.2017-07.09.2017 |  |
| **5** | ТСЖ «Элита» | 08.09.2017 |  |
| **6** | ТСЖ «Удача» | 08.09.2017 |  |
| **7** | ТСЖ «Наш дом» | 08.09.2017 |  |
| **8** | ООО «Коммунальник» | 11.09.2017-14.09.2017 |  |